

Sypniewo, dnia 09.10.2023r.

**Wójt Gminy Sypniewo**  
**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**  
**nieruchomości gminnej:**

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie wsi Biedrzyce- Stara Wieś,
2. Numer ewidencyjny działki: 106/2,
3. Powierzchnia- 0,07 ha,
4. Przeznaczenie nieruchomości- grunty rolne,
5. Cena wywoławcza- 7.000 zł ( siedem tysięcy złotych 00/100)

**WADIUM- 1400zł**

Gmina Sypniewo nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.  
W stosunku do wyżej wymienionej nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przetarg odbędzie się w dniu 09.11.2023 o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Sypniewie.  
Wadium należy wnieść w Kasie Urzędu Gminy lub na konto: Bank Spółdzielczy Krasnosielec O/ w Sypniewie Nr. 67 8917 0001 0020 0051 2000 0240 do dnia 07.11.2023r. .  
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie co najmniej 1% powyżej ceny wywoławczej.  
Uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej osoby, która przetarg wygrała skutkuje utratą wadium.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się możliwość odwołania i unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sypniewo i opublikowane na stronie internetowej: [www.bipsypniewo.megabajt.net.pl](http://www.bipsypniewo.megabajt.net.pl) oraz w Tygodniku Makowskim .Szczegółowych informacji o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy,  
tel. kontaktowy: 29 717-74-34

  
WÓJT GMINY  
Roman Giszczarowicz